

Приложение № 7

к Протоколу общего собрания собственников помещений в  
МКД по адресу: ул. Титова д.12 №1 от 04.07.2022 года  
по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**  
МКД по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Титова д. 12  
С 01 августа 2022 года

Общая площадь дома составляет: **1704.80 кв.м.**

Статья доходов	Доходы в руб.		Стоимость работ в расчете на 1 кв.м. в месяц
	месяц	год	
Начисление статьи "Содержание жилого помещения" и "Текущий ремонт"	53360,24	640322,88	
Статьи расходов	Расходы в руб.		
	Кол-во месяцев		
	1	12	
1. Административно-управленческие расходы, всего:	12973,53	155682,34	7,61
1.1. Услуги по управлению домом ( зарплата, налоги,комиссия банка, аренда офиса, услуги расчетного центра, хозрасходы)	12973,53	155682,34	7,61
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.:	23389,86	280678,27	13,72
1.1. Содержание придомовой территории	6393,00	76716,00	3,75
1.2. Аварийно-диспетчерское обслуживание	3068,64	36823,68	1,80
1.3. Уборка мест общего пользования	4620,01	55440,10	2,71
1.4. Содержание общедомовых приборов учета	852,40	10228,80	0,50
1.5. Обслуживание оборудования теплового пункта МКД	1022,88	12274,56	0,60
1.6. Содержание и ремонт лифта	7091,97	85103,62	4,16
1.7. Аккарицидная обработка 2 раза в год	187,53	2250,34	0,11
1.8. Приобретение песка и чернозема	153,43	1841,18	0,09
2. Ремонт общего имущества в т.ч.:	16996,86	203962,27	9,97
2.1. Текущий ремонт общего имущества МКД	16996,86	203962,27	9,97
Сметные расходы на 1 кв.м. площади помещения без кап.ремонта			31,30